



PRÉFET DE LA SAVOIE

**Liberté
Égalité
Fraternité**

Commune de Montsapey

dossier n° PC 073 175 23 R1003

date de dépôt : **11 mai 2023**

demandeur : **Monsieur FOURNIER Nicolas**

pour : **surélévation de la toiture et construction de deux annexes (atelier et bûcher)**

adresse terrain : **121 Impasse du Pain au Loup lieu-dit Le Mollard, à Montsapey (73220)**

**ARRÊTÉ N°
accordant un permis de construire
au nom de la commune de Montsapey**

Le maire de Montsapey,

Vu la demande de permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes présentée le 11 mai 2023 par Monsieur FOURNIER Nicolas demeurant 121 Impasse du Pain au Loup lieu-dit Le Mollard, Montsapey (73220);

Vu l'objet de la demande :

- pour la surélévation de la toiture et la construction de deux annexes (atelier et bûcher) ;
- sur un terrain situé 121 Impasse du Pain au Loup lieu-dit Le Mollard, à Montsapey (73220) ;
- pour une surface de plancher créée de 79 m² ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu l'article L 422-6 du code de l'urbanisme;

Vu l'avis réputé favorable du Préfet de la Savoie;

Vu les pièces fournies en date du 08/06/2023;

Vu l'affichage de la demande d'autorisation d'urbanisme en mairie le 16/05/2023;

ARRÊTE

Article 1

Le permis de construire est ACCORDÉ sous réserve de respecter les prescriptions mentionnées à l'article 2.

Article 2

Les eaux pluviales seront collectées et traitées par tout dispositif adapté conforme à la réglementation en vigueur.

Article 3

Le projet est soumis au versement de la Taxe d'Aménagement (T.A) et de la Redevance d'Archéologie Préventive (R.A.P.).

A

Le

Le maire,

Montsapey
Le 15 juin 2023

